

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260115sem1717-AB

15 gennaio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1197)

Istante: Brigitte Jane Maria Weber Rudigier
Proprietario: Brigitte Jane Maria Weber Rudigier
N. di mappa: 1717 RFD Bellinzona-Sementina, Via alla Serta 37
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: installazione nuovo impianto di climatizzazione con split esterno

Descrizione del fondo: edificio, rivestimento duro, humus, bosco
Località: Roncaccio
Superficie mq: 473
Zona di PR: R2
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 19 gennaio 2026 al 02 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.
Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1002, 1209, 1716, 1849 RFD Sementina