

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L251127cla1136-PGP-GM

27 novembre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 24.0328) A posteriori

Istante: AMC SA
Proprietario: Franco Vezzoli, Danilo Ferrari
N. di mappa: 1136 RFD Bellinzona-Claro, Strada Cantonale 92
Genere dell'opera: Trasformazione (cambio destinazione)
Oggetto e destinazione: documentazione complementare - riattazione stabile e cambiamento di destinazione da ristorante (PT) e appartamenti (1P e 2P) in una struttura per richiedenti l'asilo

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata
Località: Cava
Superficie mq: 3255
Zona di PR: FZ
Richiesta di deroghe: nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 01 dicembre 2025 al 15 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Proprietario, Progettista
Proprietari confinanti: 958, 959, 956, 987, 959, 957 RFD Claro