

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251201giu3529-SB-SB

01 dicembre 2025

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1050)**

Istante: Monica Rossin

Proprietario: Michel Vanotti

N. di mappa: 3529 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Bonasco 10C

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: Sostituzione pavimentazioni ingresso e balcone 1° piano, sostituzione e ampliamento pavimentazione piano terra, sostituzione serramento 1° piano

Descrizione del fondo: Edificio, rivestimento duro, humus

Località: Bonasco

Superficie mq: 195

Zona di PR: AP-EP 3b

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 03 dicembre 2025 al 17 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante

Proprietari confinanti: 1209, 3530, 3528, 3461, 3462, 3463 RFD Giubiasco