

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260205bel1161-FR-GM

05 febbraio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0179)

Istante: Unione Sindacale Bellinzona e dintorni

Proprietario: Unione Sindacale Bellinzona e dintorni

N. di mappa: 1161, 1159, 2892 RFD Bellinzona-Bellinzona, Viale Stazione 31

Genere dell'opera: Riattazione

Oggetto e destinazione: allacciamento rete TERIS ed eliminazione impianto a gasolio

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata

Località: Viale Stazione - San Giovanni

Superficie mq: 1773

Zona di PR: CS

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 09 febbraio 2026 al 23 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1155, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1172, 2892 RFD Bellinzona