

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260326giu476-VG

26 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0320)

Istante: TI-Progetto SA
Proprietario: TI Caromar Sagl
N. di mappa: 476 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Bellinzona 3
Genere dell'opera: Demolizione
Oggetto e destinazione: demolizione stabile esistente ed edificazione di una nuova palazzina plurifamiliare

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus
Località: Case Berta
Superficie mq: 972
Zona di PR: Nucleo
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 30 marzo 2026 al 27 aprile 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1698, 2317, 2318, 3717, 478 RFD Giubiasco