

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L260223cla1693-SCE-AR

23 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0204)

coordinata con:

domanda d'esonero rifugi (OPCi)

autorizzazione captazione acqua di falda (LAS)

Istante: Siegfried Studer

Proprietario: Siegfried Studer

N. di mappa: 1693, 1695, 2094 RFD Bellinzona-Claro, Pontón

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: costruzione stabile artigianale per falegnameria con relativi uffici e 10 posteggi

Descrizione del fondo: superficie non edificata

Località: Pontón

Superficie mq: 1433

Zona di PR: AR

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: (30 giorni) dal 25 febbraio 2026 al 26 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1692, 1693, 1694, 1695, 1700, 1709, 2094, 2100 RFD Claro