

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260211giu1814-VG

11 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0111)

coordinata con:

domanda d'esonero rifugi (OPCi)

Istante: Francesco Ghelfa SA

Proprietario: Germano Flavio Solari, Daniela Rè, Paolo Francesco Solari

N. di mappa: 1814 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via dei Motti

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: nuova costruzione 5 case a schiera

Descrizione del fondo: Fabbricato, prato

Località: Motti

Superficie mq: 1849

Zona di PR: Re

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 13 febbraio 2026 al 27 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1809, 1812, 1813, 1815, 1821, 1840, 2699, 2876 RFD Giubiasco