

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260120mon644-CB-CB

20 gennaio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1108)**

Istante: Ernst e Monika Rudolf von Rohr  
Proprietario: Ernst e Monika Rudolf von Rohr  
N. di mappa: 644 RFD Bellinzona-Monte Carasso, er Carenschiada 7  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: Riattazione rustico

Descrizione del fondo: fabbricati, fabbr. abitati, corte, prato  
Località: Gasg  
Superficie mq: 362  
Zona di PR: NV  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 22 gennaio 2026 al 05 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 383, 641, 642, 643, 645, 651 RFD Monte Carasso