



## Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260107bel3929-VL-GM

07 gennaio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1138)**

Parzialmente a posteriori

Istante: Agata Rotta  
Proprietario: Agata Rotta  
N. di mappa: 3929, 4203 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Saleggi 25  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: variante dei posteggi

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: i Sarécc  
Superficie mq: 935  
Zona di PR: D  
Richiesta di deroghe: fabbisogno posteggi e larghezza passaggio veicolare

**Periodo di pubblicazione:** dal 09 gennaio 2026 al 23 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### **Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 3784, 3867, 3929, 3933, 3952, 4100, 4203, 916 RFD Bellinzona