



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260312gud46-AB

12 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 21.0239)

Istante: Philippe Cottini

Proprietario: Repubblica e Cantone Ticino, Philippe Cottini, Isabelle Cottini

N. di mappa: 46 RFD Bellinzona-Gudo, Alla Monda della Seta

Genere dell'opera: Riattazione

Oggetto e destinazione: variante in corso di procedura - risanamento piscina e nuovo locale tecnico

Descrizione del fondo: prato-campo, vasca, spaccio

Località: Gudo

Superficie mq: 3512

Zona di PR: ZA

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 13 marzo 2026 al 27 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 194, 225, 25, 260 RFD Gudo