

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L25114gud1091-CW-CW

14 novembre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1048)

Istante: Studio GN Project Sagl
Proprietario: Charlotte Ranieri
N. di mappa: 1091 RFD Bellinzona-Gudo, Via alla Chiesa 37
Genere dell'opera: Riattazione
Oggetto e destinazione: risanamento interno edificio esistente - cambio sistema di riscaldamento da elettrico a pompa di calore aria-aria

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus
Località: Rocca
Superficie mq: 142
Zona di PR: N
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 18 novembre 2025 al 02 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1101, 807, 926 RFD Gudo