

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260114cla2208-PGP-GM

14 gennaio 2026

**Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1179)**

Preliminare ordinaria

Istante: Angelo Rampa  
Proprietario: Angelo Rampa  
N. di mappa: 2208 RFD Bellinzona-Claro, Al Piz da Crèe 19  
Genere dell'opera: Riattazione con Ampliamento  
Oggetto e destinazione: sopraelevazione casa unifamiliare

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: Ronchitt  
Superficie mq: 424  
Zona di PR: FZ  
Richiesta di deroghe: art. 24c LPT e art. 42 OPT

**Periodo di pubblicazione:** dal 16 gennaio 2026 al 30 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 1092, 1094, 1096, 2173 RFD Claro