

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260203pia784-CW-CW

03 febbraio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0158)**

Istante: Alioscia Pogliesi

Proprietario: Alioscia Pogliesi

N. di mappa: 784 RFD Bellinzona-Pianezzo, Via alle Piazze 65

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: posa nuovo impianto di climatizzazione e sostituzione caldaia elettrica con pompa di calore aria-acqua con unità esterna

Descrizione del fondo: piazzale, giardino, abitazione, autorimessa

Località: Piazze

Superficie mq: 490

Zona di PR: ZES del Cocco

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 05 febbraio 2026 al 19 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### **Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 760, 783, 785, 787, 788 RFD Pianezzo