



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260204giu1892-CW-CW

04 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0104)

Istante: Filippo Piffaretti e Anna Del Don
Proprietario: Filippo Piffaretti e Anna Del Don
N. di mappa: 1892 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via San Rocco 5
Genere dell'opera: Riattazione
Oggetto e destinazione: riattazione abitazione unifamiliare, pompa di calore, impianto clima, impianto fotovoltaico, formazione di due posteggi

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus
Località: San Rocco
Superficie mq: 1069
Zona di PR: Re
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 06 febbraio 2026 al 20 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1844, 1890, 1891, 1894, 1896, 3738 RFD Giubiasco