

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260114cam1962-PT-PT

14 gennaio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1193)

Istante: Urs Picco  
Proprietario: Urs e Gabriella Picco  
N. di mappa: 1962 RFD Bellinzona-Camorino, Ala Munda 12  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: Sostituzione caldaia a gasolio con termopompa aria-acqua con unità esterna

Descrizione del fondo: edificio, rivestimento duro, humus  
Località: Ai Guasti  
Superficie mq: 828  
Zona di PR: R2a  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 16 gennaio 2026 al 30 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 150, 1878, 1963, 1964, 2324 RFD Camorino