

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260212bel6111-MT-GM

12 febbraio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0207)**

Istante: Ivan Patelli  
Proprietario: Ivan Patelli  
N. di mappa: 6111 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Portiora 18  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: sostituzione della pompa di calore interna con una nuova pompa di calore esterna

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: in Scima Gòrdola  
Superficie mq: 970  
Zona di PR: Residenziale estensiva E  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 16 febbraio 2026 al 02 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 4312, 4866, 6110, 6118, 8328, 8331 RFD Bellinzona