

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L26013obel4623-FR-GM

30 gennaio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0172)**

Istante: PPP: mapp. 4623 RFD Bellinzona-Bellinzona  
Proprietario: PPP: mapp. 4623 RFD Bellinzona-Bellinzona  
N. di mappa: 4623 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via T. Rodari 1A  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: installazione nuovo impianto clima con unità esterna al quarto piano  
PPP 1679

Descrizione del fondo: edificio, superficie non edificata  
Località: i Sémin da Mèzz  
Superficie mq: 1746  
Zona di PR: C  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 03 febbraio 2026 al 17 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 4163, 4685, 741, 743, 744, 745 RFD Bellinzona