

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L251125mon4-VG-VG

25 novembre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1073)

Istante: Aline Bettelini

Proprietario: PPP mapp. 4 RFD Monte Carasso

N. di mappa: 4 RFD Bellinzona-Monte Carasso, i Mondásc 2B

Genere dell'opera: Trasformazione

Oggetto e destinazione: cambio di destinazione da estetista a studio di massaggi (terapista complementare)

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus

Località: Cablée

Superficie mq: 7247

Zona di PR: ZRP

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 27 novembre 2025 al 11 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 2200, 50, 6, 78 RFD Monte Carasso e 1709, 1710, 223 RFD Sementina