

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L260209bel1196-RA-DG

09 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0105)

Istante: TicinoBau Sagl
Proprietario: PPP: mapp. 1196 RFD Bellinzona-Bellinzona
N. di mappa: 1196 RFD Bellinzona-Bellinzona, Piazza del Sole 7
Genere dell'opera: Trasformazione
Oggetto e destinazione: cambio di destinazione da spazio commerciale a clinica oculistica al 1P

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata
Località: Piazza del Sole
Superficie mq: 1196
Zona di PR: CS
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 11 febbraio 2026 al 25 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1194, 1197, 1256, 3863 RFD Bellinzona