

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260310giu2742-VG

10 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0258)

Istante: Macasystem SA
Proprietario: Lara Ostini
N. di mappa: 2742 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Pedevilla 26A
Genere dell'opera: Riattazione con Ampliamento
Oggetto e destinazione: riattazione con ampliamento edificio residenziale

Descrizione del fondo: edifici e superficie non edificata
Località: Pedevilla
Superficie mq: 1384
Zona di PR: Re
Richiesta di deroghe: Deroga art. 54 NAPR per altezza interna dei locali

Periodo di pubblicazione: dal 12 marzo 2026 al 26 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1319, 1472, 1473, 1474, 2468, 2741, 2743, 3022 RFD Giubiasco