



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260311giu846-DC-DC

11 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0269)

Istante: Oberalpfinanz SA
Proprietario: Oberalpfinanz SA
N. di mappa: 846 RFD Bellinzona-Giubiasco, Piazza Grande 7
Genere dell'opera: Trasformazione
Oggetto e destinazione: Residenza Cà Grande - Cambiamento di destinazione d'uso da ufficio a snack-bar e pasticceria - Variante Licenza edilizia n. 18.0243

Descrizione del fondo: superficie non edificata
Località: Giubiasco
Superficie mq: 1036
Zona di PR: Nc
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 13 marzo 2026 al 27 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1650, 756, 836, 837, 839, 844, 845, 847, 848, 849, 850, 851 RFD Giubiasco