

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260211cam2311-SB-MBW

11 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1183)

Istante: Studio d'architettura Francesco Ghelfa SA

Proprietario: Mattia Manzocchi

N. di mappa: 2311 RFD Bellinzona-Camorino, I Runch da Vigana

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: Modifica sistemazione esterna, rifacimento muro a confine - Variante alla licenza edilizia n. 23.1357

Descrizione del fondo: Rivestimento duro, humus

Località: Rivette

Superficie mq: 422

Zona di PR: R2b

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 13 febbraio 2026 al 27 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1029, 1031, 941 RFD Camorino