



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260310giu1919-DC-DC

10 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0265)

Istante: Athos Berta
Proprietario: Valeria Manferdini Berta e Athos Berta
N. di mappa: 1919 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Lôro 11
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: Sostituzione caldaia a gas con termopompa aria-acqua, rimozione serbatoio gas, formazione piscina interrata e posa impianto fotovoltaico da 15,04 kWp

Descrizione del fondo: edifici e superficie non edificata
Località: Lôro
Superficie mq: 449
Zona di PR: Re-c
Richiesta di deroghe: distanza verso strada (art. 31 NAPR Giubiasco)

Periodo di pubblicazione: dal 12 marzo 2026 al 26 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1840, 1923, 3577, 755 RFD Giubiasco