

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L260122pre469-PGP-DG

22 gennaio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0115)

Istante: Studio d'architettura Bulloni Sandro SA
Proprietario: Andrea Maggini, Marco Maggini
N. di mappa: 469 RFD Bellinzona-Preonzo, in Cadmónn
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: variante smaltimento acque di ruscellamento

Descrizione del fondo: superficie non edificata
Località: Campagna
Superficie mq: 2117
Zona di PR: R2
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 26 gennaio 2026 al 09 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1181, 37, 467, 468, 470, 834, 976 RFD Preonzo