

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L251031sem497-AB

31 ottobre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.0910)

Istante: R & C Impianti Sagl
Proprietario: Michele Lapolla
N. di mappa: 497 RFP Bellinzona-Sementina, Via del Boschetto 7
Genere dell'opera: Nuova costruzione
Oggetto e destinazione: sostituzione caldaia a gasolio con pompa di calore aria-acqua e nuovo impianto clima con split esterno

Descrizione del fondo: Edifici, rivestimento duro, humus
Località: Ai Salici
Superficie mq: 964
Zona di PR: R3
Richiesta di deroghe: nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 04 novembre 2025 al 18 novembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 507, 762, 498, 496, 601, 896 RFD Sementina