

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251128cam1963-VG-VG

28 novembre 2025

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1042)

Istante: Archidesign Sagl

Proprietario: Denis Nikolic e Sanja Krstevska , Daniele Lamberti e Anna Guacci , Vincenzo e Desirée Scibetta, Andrea Comisso e Ylenia Indino

N. di mappa: 2323, 1963, 2322, 1965, 2324 RFD Bellinzona-Camorino, Al Guast

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: nuovo concetto smaltimento acque strada coattiva e piazzali - variante alla licenza n. 24.0188

Descrizione del fondo: humus

Località: Ai Guasti

Superficie mq: 1614

Zona di PR: R2a

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 01 dicembre 2025 al 15 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 150, 1801, 1802, 1962, 1963, 1964, 1965, 2322, 2323, 2324, 31 RFD Camorino