

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260212giu2659-PT-PT

12 febbraio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1191)**

Istante: Archispazio Sagl  
Proprietario: Sabel Keucheyan e Carmelo Tancona  
N. di mappa: 2659 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Loro  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: Nuova casa bifamiliare

Descrizione del fondo: prato - vignato  
Località: Loro  
Superficie mq: 1600  
Zona di PR: Re-c  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 16 febbraio 2026 al 02 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 1778, 2487, 3262, 3263, 755 RFD Giubiasco