

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260211giu1647-DC-MBW

11 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.0645)

Istante: Istituto di Previdenza del Cantone Ticino

Proprietario: Istituto di Previdenza del Cantone Ticino

N. di mappa: 1647 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Monteceneri 6F/6G

Genere dell'opera: Riattazione con Ampliamento

Oggetto e destinazione: Ampliamento con sopraelevazione edifici plurifamiliari esistenti e ristrutturazione interna e modifiche facciate - Variante in corso di procedura

Descrizione del fondo: Edifici, prato, rampa piazzale, balconi, autorimessa sotterranea

Località: S. Giobbe

Superficie mq: 2480

Zona di PR: Rs-i

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 13 febbraio 2026 al 27 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 637, 2977, 3797, 2317, 450, 3283