

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260121pia804-PT-PT

21 gennaio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1051)

Istante: Felix Birchmeier

Proprietario: Doris Renate Hediger Birchmeier

N. di mappa: 815, 804, 805, 806 RFD Bellinzona-Pianezzo, Via alle Piazze 15

Genere dell'opera: Riattazione

Oggetto e destinazione: Riattazione casa d'abitazione, ricostruzione parziale (sub. 815 A) e nuovo impianto di riscaldamento

Descrizione del fondo: rustico, abitazioni, corte e scala, cantina e stanze

Località: Pianezzo

Superficie mq: 141

Zona di PR: NV

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 23 gennaio 2026 al 06 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 760, 803, 804, 805, 806, 807, 814, 815, 816, 819 RFD Pianezzo