



## Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260227sem1862-AB

27 febbraio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0224)

Istante: Catina Guidotti  
Proprietario: Catina e Elena Guidotti  
N. di mappa: 1862 RFD Bellinzona-Sementina,  
Genere dell'opera: Riattazione con Ampliamento  
Oggetto e destinazione: riattazione rustico

Descrizione del fondo: edificio, humus, bosco  
Località: Fontana di Biasca  
Superficie mq: 1862  
Zona di PR: FZ  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 03 marzo 2026 al 17 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 1653, 1689, 1861 RFD Sementina