



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L260223bel4384-RA-DG

23 febbraio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.0852)

**coordinata con:
domanda d'esonero rifugi (OPCi)**

Istante: Daiana e Igor Grossi
Proprietario: Igor Grossi
N. di mappa: 4384 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Mottarone
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: nuovo stabile plurifamiliare (3 unità abitative)

Descrizione del fondo: superficie non edificata
Località: la Scaráscia
Superficie mq: 1127
Zona di PR: E
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 25 febbraio 2026 al 11 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 4377, 4381, 4383, 4385, 6309, 6351 RFD Bellinzona