

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251125gud181-AB-AB

25 novembre 2025

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1008)**

Istante: Claudio Gnesa

Proprietario: Claudio Gnesa

N. di mappa: 181 RFD Bellinzona-Gudo, Al Piano 4

Genere dell'opera: Riattazione

Oggetto e destinazione: rifacimento coperture tetto a falde e nuovo impianto fotovoltaico (59 kW)

Descrizione del fondo:

Località: Mondascia

Superficie mq: 7399

Zona di PR: FZ

Richiesta di deroghe: nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 27 novembre 2025 al 11 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1092, 197, 223, 272, 273, 79 RFD Gudo