



Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L260316gno621-VL-DG

16 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1002)

Istante: Adam Giovannini
Proprietario: Adam Giovannini
N. di mappa: 621 RFD Bellinzona-Gnosca, Via Orell
Genere dell'opera: Riattazione
Oggetto e destinazione: sostituzione del tetto con modifica della carpenteria e risanamento del muro di contenimento a ovest

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata
Località: Orell
Superficie mq: 4784
Zona di PR: FZ
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 18 marzo 2026 al 16 aprile 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 148, 617, 620, 623, 624 RFD Gnosca