

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260114sem367-AB

14 gennaio 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1192)

Istante: Fiorenzo Gioli
Proprietario: Fiorenzo Gioli
N. di mappa: 367 RFD Bellinzona-Sementina, Via alla Roggia 7
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: sostituzione caldaia ad olio combustibile con pompa di calore aria-acqua

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus
Località: St. Anger
Superficie mq: 979
Zona di PR: R3
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 16 gennaio 2026 al 30 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 178, 366, 483, 540, 577, 770 RFD Sementina