

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260213bel2849-MT-DG

13 febbraio 2026

**Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0185)**

coordinata con:  
**autorizzazione per interventi su beni tutelati (LBC e RLBC)**

Istante: Rosangela Gantner  
Proprietario: Matthias e Philipp Gantner  
N. di mappa: 2849 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via F. Pedotti 12  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: risanamento copertura tetto con nuovo isolamento e sostituzione tegole

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: Ravecchia  
Superficie mq: 1072  
Zona di PR: CSP  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 17 febbraio 2026 al 03 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:  
Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.  
Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 1674, 3572, 3592, 6635, 796 RFD Bellinzona