

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260127bel6002-VL-DG

27 gennaio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1151)**

Istante: Associazione Spazio Aperto

Proprietario: Fraternità Francescana Laica della Svizzera Italiana

N. di mappa: 6002 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Geretta

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: cambio del vettore energetico con nuovo allacciamento alla rete di teleriscaldamento TERIS e smaltimento del serbatoio per idrocarburi

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata

Località: la Gerèta

Superficie mq: 1149

Zona di PR: EP

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 29 gennaio 2026 al 12 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 2659, 2904, 4643, 505, 508, 5763 RFD Bellinzona