



Dicastero territorio e mobilità  
Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260320bel1511-MT-DG

20 marzo 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0289)

Istante: Luca Feller  
Proprietario: Luca Feller  
N. di mappa: 1511 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Ravecchia 10  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: trasformazione di una finestra in portafinestra verso il giardino e sostituzione dei serramenti esistenti in legno a pvc bianco

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: a Nòca  
Superficie mq: 630  
Zona di PR: Residenziale semi-estensiva D  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 24 marzo 2026 al 22 aprile 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### **Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 1512, 1513, 1530, 2832, 3759 RFD Bellinzona