

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L260325giu306-VG

25 marzo 2026

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0336)

Istante: FFS SBB CFF SA
Proprietario: FFS SBB CFF SA
N. di mappa: 306 RFD Bellinzona-Giubiasco, Viale Stazione 30
Genere dell'opera:
Oggetto e destinazione: Variante 24.0354
Fabbricato viaggiatori FFS - Nuovi spazi Take Away

Descrizione del fondo: Edifici, rivestimento duro, humus, acque, sporgenza di edificio
Località: Giubiasco Stazione
Superficie mq: 67315
Zona di PR: Ferr
Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 27 marzo 2026 al 25 aprile 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 291, 302, 377, 422, 423, 2622, 3203, 3793, 3615 RFD Giubiasco