

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro nord
Via Rodello 1
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70
F +41 (0)58 203 15 79
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:
L251027bel2613-RA-dglr

27 ottobre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.0971)

coordinata con:
autorizzazione per interventi su beni tutelati (LBC e RLBC)

Istante: Manuela Rondelli Mazzonzelli
Proprietario: Isia Denicolà
N. di mappa: 2613 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Emilio Motta 1
Genere dell'opera: Ampliamento
Oggetto e destinazione: ampliamento appartamento edificio plurifamiliare

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata
Località: Vicolo Sottocorte
Superficie mq: 634
Zona di PR: UC1
Richiesta di deroghe: linea arretramento art. 5.4 NAPR; altezza art. 39.2 NAPR

Periodo di pubblicazione: dal 29 ottobre 2025 al 12 novembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:
Istante, Progettista
Proprietari confinanti: 1439, 1440, 2785, 4629, 930 RFD Bellinzona