

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata

Area centro nord

Via Rodello 1

6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70

F +41 (0)58 203 15 79

edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:

L251127bel8133-FR-DG

27 novembre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1093)

Istante: Gianluca Croci

Proprietario: Gianluca Croci

N. di mappa: 8133 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Balmetta 4

Genere dell'opera: Riattazione

Oggetto e destinazione: ristrutturazione interna

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata

Località: Balmèta

Superficie mq: 1742

Zona di PR: E

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 01 dicembre 2025 al 15 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 3301, 8126, 8130, 8132, 8134 RFD Bellinzona