

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260203giu2030-CW-CW

03 febbraio 2026

## **Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0157)**

Istante: Rodrigo Correa e Lorenza Biscontin Correa

Proprietario: Rodrigo Correa e Lorenza Biscontin Correa

N. di mappa: 2030 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Sasso Grande 30

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: sostituzione della caldaia ad olio esistente con nuova pompa di calore aria-acqua con unità esterna

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus, bosco, senza vegetazione

Località: Sasso Grande

Superficie mq: 1266

Zona di PR: Re

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 05 febbraio 2026 al 19 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 2028, 2029, 2031, 2032, 2035 RFD Giubiasco