

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata
Area centro sud
Piazza Grande 1
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60
F +41 (0)58 203 15 69
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:
L251023sem28-CW

23 ottobre 2025

Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.0954)

Istante: Fondazione Parco del Piano di Magadino
Proprietario: Consorzio Correzione Fiume Ticino, Patriziato di Gudo, Martina e Giovanni Antognini
N. di mappa: 115 RFD Giubiasco, 25, 77, 88, 121, 258 RFD Gudo, 28, 455 RFD Sementina
Genere dell'opera: Nuova Costruzione
Oggetto e destinazione: posa strutture informative per una cartellonistica conformemente ai punti di interesse

Descrizione del fondo: superficie non edificata, riv. duro, humus, bosco, acque, edificio
Località: Giubiasco, Gudo, Sementina
Superficie mq: 631751
Zona di PR: FZ
Richiesta di deroghe: nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 27 ottobre 2025 al 10 novembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 114, 116, 207, 3245 RFD Giubiasco, 1, 46, 74, 75, 76, 79, 89, 96, 113, 114, 157, 166, 187, 244, 256, 257, 260, 1022, 1024, 1069, 1114, 1115 RFD Gudo, 21, 42, 43, 402, 416, 417, 418, 456 RFD Sementina