

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251126giu1821-CW

26 novembre 2025

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1026)

Istante: Michaël Codiroli

Proprietario: Michaël Codiroli

N. di mappa: 1821 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via dei Motti 17c

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: installazione di una nuova pompa di calore in sostituzione dell'attuale caldaia a gasolio

Descrizione del fondo: Abitazione, rustico, corte, prato, bosco

Località: Motti

Superficie mq: 3095

Zona di PR: Nucleo di risanamento

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 28 novembre 2025 al 12 dicembre 2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1813, 1814, 1815, 1820, 1822, 1823, 1826, 1829, 1831, 1832, 1833, 2699 RFD Giubiasco