

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata

Area centro nord

Via Rodello 1

6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70

F +41 (0)58 203 15 79

edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:

L251219bel4976-FR-DG

19 dicembre 2025

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1173)

Istante: Laura Erbetta

Proprietario: CE: mapp. 4976 RFD Bellinzona-Bellinzona, Prisca Del Don Starnini, Ermanno Del Don

N. di mappa: 4976 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via Motto di Mornera 4

Genere dell'opera: Trasformazione

Oggetto e destinazione: cambio di destinazione da toelettatura per cani a studio fisioterapia

Descrizione del fondo: edifici e superficie non edificata

Località: a Procaràss

Superficie mq: 3787

Zona di PR: C

Richiesta di deroghe: Nessuna

Periodo di pubblicazione: dal 23 dicembre 2025 al 17 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 3602, 3603, 3738, 3739, 3740, 4599, 4975, 5674, 599, 637, 638 RFD Bellinzona