

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260108gno132-MT-DG

08 gennaio 2026

**Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1158)**

coordinata con:  
domanda d'esonero rifugi (OPCi)

Istante: Simone e Mirjana Lettieri  
Proprietario: Rosanna Boumya  
N. di mappa: 132 RFD Bellinzona-Gnosca, In Fun i Vign  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: casa monofamiliare

Descrizione del fondo: superficie non edificata  
Località: In Fondo alle Vigne  
Superficie mq: 520  
Zona di PR: R2  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 12 gennaio 2026 al 26 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.  
Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 130, 131, 1460, 799 RFD Gnosca