



## Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260310san1098-PT-PT

10 marzo 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1162)

Istante: Thomas e Angela Betschart-Fässler  
Proprietario: Thomas e Angela Betschart-Fässler  
N. di mappa: 1098 RFD Bellinzona-Sant'Antonio,  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: Ristrutturazione casa di vacanza

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro, humus e bosco.  
Località: Monti Moneda  
Superficie mq: 4064  
Zona di PR: FZ  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 12 marzo 2026 al 26 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 10, 1090, 1097, 1099, 1101 RFD Sant'Antonio