

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260209san453-PT-PT

09 febbraio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0109)

Istante: Susanne e Urs Baschnagel Bräm  
Proprietario: Susanne e Urs Baschnagel Bräm  
N. di mappa: 453 RFD Bellinzona-Sant'Antonio, Carmena Paese 14  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: Riattazione edificio accessorio e pergola, sub. A

Descrizione del fondo: edifici, rivestimento duro  
Località: Carmena  
Superficie mq: 92  
Zona di PR: NV  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 11 febbraio 2026 al 25 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 436, 450, 452, 454 RFD Sant'Antonio