

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L251230pia580-CW-CW

30 dicembre 2025

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 25.1150)

Istante: Alessandro Balmelli e Baranzini Raja

Proprietario: Alessandro Balmelli e Baranzini Raja

N. di mappa: 580 RFD Bellinzona-Pianezzo, Via delle Scuole 9

Genere dell'opera: Nuova Costruzione

Oggetto e destinazione: posa nuovo impianto climatizzazione, modifica di un'apertura esistente e sostituzione dei serramenti

Descrizione del fondo: Edificio, rivestimento duro, humus

Località: Campagna

Superficie mq: 376

Zona di PR: ZE

Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 07 gennaio 2026 al 21 gennaio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:

Istante, Progettista

Proprietari confinanti: 1449, 1472, 1546, 533, 579, 582 RFD Pianezzo