

**Dicastero territorio e mobilità**

Edilizia privata  
Area centro nord  
Via Rodello 1  
6518 Gorduno

T +41 (0)58 203 15 70  
F +41 (0)58 203 15 79  
edilizia.nord@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260211bel5445-VL-DG

11 febbraio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0177)

Istante: Bruna e Alberto Arbasini  
Proprietario: Bruna e Alberto Arbasini  
N. di mappa: 5445 RFD Bellinzona-Bellinzona, Via ai Ronchi 8  
Genere dell'opera: Nuova Costruzione  
Oggetto e destinazione: cambio del vettore energetico con posa di un'unità esterna e smaltimento del serbatoio per idrocarburi

Descrizione del fondo: edificio e superficie non edificata  
Località: al Pian Lurénz  
Superficie mq: 503  
Zona di PR: E  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 13 febbraio 2026 al 27 febbraio 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

**Opposizioni:**

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante, Progettista  
Proprietari confinanti: 5123, 5186, 5187, 5340 RFD Bellinzona