



## Dicastero territorio e mobilità

Edilizia privata  
Area centro sud  
Piazza Grande 1  
6512 Giubiasco

T +41 (0)58 203 15 60  
F +41 (0)58 203 15 69  
edilizia.sud@bellinzona.ch

Riferimento:  
L260225giu533-PT-PT

25 febbraio 2026

## Avviso di pubblicazione ai sensi della Legge edilizia (n. 26.0166)

Istante: Gianluca Ambrogini  
Proprietario: Gianluca Ambrogini  
N. di mappa: 533 RFD Bellinzona-Giubiasco, Via Borghetto 3  
Genere dell'opera: Riattazione  
Oggetto e destinazione: Rifacimento copertura tetto

Descrizione del fondo: abitazione, terrazzo ann., magazzino, autorimessa, cortile, giardino  
Località: Borghetto  
Superficie mq: 442  
Zona di PR: NT  
Richiesta di deroghe: Nessuna

**Periodo di pubblicazione:** dal 27 febbraio 2026 al 13 marzo 2026

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Previo appuntamento, presso l'Area indicata (lunedì-venerdì, 10:00-12:00 e 14:00-16:00).

### Opposizioni:

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate in tre copie al Municipio nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica i motivi del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti dei fondi confinanti.

Edilizia privata

Copia a:  
Istante  
Proprietari confinanti: 2522, 3814, 530, 532, 681 RFD Giubiasco